

Zamawiający:

Szkoła Podstawowa Nr 4 w Jasle
im. ks.bpa Ignacego Krasickiego,
ul. Wincentego Pola 9, 38-200 Jasło

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA WYKONAWCÓW

Dotyczy: przetargu nieograniczonego pn.:

**„Budowa sali gimnastycznej 12 m x24 m przy Szkole Podstawowej nr 4 przy
ul. W. Pola w Jasle”**

Działając w trybie artykułu 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn.zm.) Zamawiający przekazuje treść zapytań złożonych przez Wykonawców wraz z odpowiedziami na zapytania.

TREŚĆ ZAPYTAŃ:

1. Z uwagi na lakoniczny opis w dokumentacji dotyczący ilości wyposażenia stałego jak też określenia jego parametrów, prosimy o uzupełnienie przedmiaru o dokładną pozycję, gdzie wyspecyfikowane zostanie całe wyposażenie sali.
2. Brak nakładów na dostawę i montaż balustrad wewnętrznych i zewnętrznych
3. Brak nakładów na warstwę samopoziomującą pod wykładzinę PCV.
Prosimy o doprecyzowanie parametrów wykładziny oraz uwzględnienie w przedmiarze cokoliaków pcv.
4. Brak nakładów na wykonanie w ścianach otworów nawiewnych i przejść dla instalacji wentylacji.
5. Brak też obudów GK instalacji wentylacji.
6. Brak nakładów na wykonanie wentylacji typu Z w pomieszczeniu nr 10 wraz z kratką osłonową.
7. Brak nakładów na usunięcie istniejącego, kolidującego z budową drzewa.
8. Brak nakładów na wykonanie schodów zewnętrznych.
9. Prosimy o określenie czy uwidocznione w dokumentacji wyposażenia (np. ławki, wieszak, szafki itd.) objęte jest zamówieniem, Jeśli tak to prosimy o uwzględnienie tego w przedmiarze wraz z podaniem szczegółowej specyfikacji.
10. Brak nakładów na konstrukcję pod kolektory słoneczne.
11. Brak nakładów na wykonanie podbitki okapu
12. Brak nakładów na mocowanie krokwi do siodetek stalowych wieńca jak też samych siodetek.
13. Brak nakładów na dostawę i montaż świetlika dachowego fi 100
14. Brak nakładów na podlewki betonowe pod belki P.S2
15. Prosimy o wyspecyfikowanie parametrów posadzki sportowej w przedmiarze – podano gr.7 cm.

16. Brak nakładów na wykonanie pokrycia wg przekroju (chorągiewka) D3 (warstwa spadkowa itp.
17. Brak nakładów na dostawę i montaż trzeciej wycieraczki (przed budynkiem).
18. Brak nakładów na dostawę i montaż daszku ze szkła akrylowego przed drzwiami DZ. Prosimy również o zamieszczenie rysunków wykonawczych wraz z opisem dla daszków.
19. Brak nakładów na izolację termiczną między krokwiami, na ruszcie - przekrój D1
20. Brak nakładów na zabezpieczenie konstrukcji stalowej hali do stopnia R30.
21. Brak nakładów na izolację termiczną na suficie hali. Prosimy o określenie parametrów w tym materiału dla poszczególnych sufitów podwieszanych i ich rusztów.
22. Brak nakładów na dostawę pospółki gr, 90 cm - przekrój P2
23. Brak nakładów na wykonanie geodezji powykonawczej oraz wytyczenie osi głównej budynku.
24. Wykonanie opasek i chodników tylko na podsypce cementowo - piaskowej jest rozwiązaniem niewystarczającym. prosimy o zmianę przedmiaru.
25. Brak nakładów na wykonanie ławy fundamentowej dla obrzeży .
26. Brak nakładów na papę pod murlatę i kotwy murlat.
27. Występuje rozbieżność obróbek, rynien i rur spustowych (blacha powlekana/blach ocynk.)
28. Brak nakładów na wykonanie gładzi gipsowych ściany sufitu
29. Brak nakładów na wykonanie lamperii ścian.
30. Prosimy o zweryfikowanie przedmiaru i podanie właściwych ilości stolarki otworowej, np. poz 57 przedmiaru jest 1.32m² powinno być 6,60m²

TREŚĆ ODPOWIEDZI:

Zgodnie z pkt. 3d SIWZ:

„Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość prac i ich zgodność z dokumentacją techniczną, STWiORB, przedmiarem robót będącymi załącznikiem Nr 7 do SIWZ, które to dokumenty stanowią część umowy, a wymagania określone w choćby jednym z nich są zobowiązujące dla Wykonawcy, tak jakby były zawarte w całej dokumentacji.

W przypadku rozbieżności w ustaleniach w poszczególnych dokumentach obowiązuje następująca kolejność ich ważności:

- 1) Umowa.
- 2) Dokumentacja techniczna, pozwolenie na budowę, STWiORB.
- 3) Przedmiary robót.”

Ad.1

Wykaz wyposażenia stałego sali został wyszczególniony w Projekcie wykonawczym – branża architektoniczna (wycenę ujęto w elemencie pkt.4 przedmiaru: Wyposażenie stałe i ruchome wg Projektu wykonawczego).

Ad.2

Balustrady wykonać zgodnie z opisem w Projekcie wykonawczym – branża architektoniczna (pkt. 12 Pochylnia), wycenę ujęto w pkt 3.11.1 przedmiaru - kalkulacja własna - Schody i pochylnia zewnętrzne).

Ad.3.

Parametry wykładziny PCV i podłoża pod wykładzinę zgodne z wymaganiami określonymi w STWiORB i z opisem w Projekcie wykonawczym – branża architektoniczna (pkt. 6 Posadzki) całościową wycenę ułożenia wykładziny i cokolika uwzględnić w pkt 3.5.1 przedmiaru, przygotowanie podłoża pod wykładzinę w pkt.3.3.5 przedmiaru.

Ad.4.

Wykonanie otworów i przejść zgodnie z projektem instalacji mechanicznej. Wycenę ich wykonania uwzględnić w pkt. 8.4 załącznika nr 1a do SIWZ - Wykaz cen.

Ad.5.

Instalacja wentylacji mechanicznej ukryta pod stropami podwieszonymi – brak obudów z płyt gipsowo-kartonowych. Pionowe odcinki kanałów wentylacyjnych znajdujące się w sali gimnastycznej pozostawić w stanie nie wykończonym, bez obudowy z płyt gipsowo - kartonowych.

Ad.6.

W wycenie ująć wykonanie wentylacji typu Z w pom. nr 10 zgodnie z rys. 1B Projektu wykonawczego – branża architektoniczna. Wycenę uwzględnić w pkt.8.4 załącznika nr 1a do SIWZ - Wykaz cen.

Ad.7.

W wycenie uwzględnić usunięcie drzewa i wywóz drewna. Formalności prawne związane z usunięciem drzewa pozostają po stronie Zamawiającego. Wycenę uwzględnić w pkt.1 załącznika nr 1a do SIWZ - Wykaz cen.

Ad.8.

Schody zewnętrzne wykonać zgodnie z opisem Projektu budowlanego - branża architektoniczna / konstrukcyjna (pkt. 2.17), wycenę ujęto w pkt 3.11.1 przedmiaru - kalkulacja własna - Schody i pochylnia zewnętrzne).

Ad.9.

Wykaz wyposażenia ruchomego pomieszczeń został wyszczególniony w Projekcie wykonawczym – branża architektoniczna (wycenę ujęto w elemencie pkt.4 przedmiaru: Wyposażenie stałe i ruchome wg Projektu wykonawczego).

Ad.10.

Zgodnie z plikiem przedmiaru – „6-Dodatkowe informacje” - W wycenie uwzględnić dostawę i montaż konstrukcji wsporczej pod panele solarne na dachu budynku (zgodnie z załączonym plikiem „dtr konstrukcji solar”) . Wycenę uwzględnić w pkt.8.7 załącznika nr 1a do SIWZ - Wykaz cen.

Ad.11.

W wycenie ująć wykonanie podbitki okapów z PCV kolorystyka do uzgodnienia z projektantem na etapie wykonawstwa. Wycenę uwzględnić w pkt.3.5 załącznika nr 1a do SIWZ - Wykaz cen.

Ad.12.

W wycenie ująć dostarczenie i zamontowanie siodełek systemowych do zamocowania krokwi do wieńca żelbetowego. Wycenę uwzględnić w pkt.3.4 załącznika nr 1a do SIWZ - Wykaz cen.

Ad.13.

Brak w dokumentacji świetlika fi 100.

Ad.14.

Belka P.S2 w osi E /1-6 oparta jest bezpośrednio na słupach o konstrukcji żelbetowej S3, nie ma tam podlewki betonowej.

Ad.15.

Sposób wykonania i parametry posadzki zawarto w opisie technicznym Projektu wykonawczego – branża architektoniczna i w SWIORB, Wycenę posadzki ujęto w poz. 3.7.1 - przedmiaru – kalkulacja indywidualna.

Ad.16.

W wycenie ująć wykonanie warstwy spadkowej (3%) z betonu keramzytowego o gr. 3-25 cm, w ilości 44,70 m². Wycenę uwzględnić w pkt.3.5 załącznika nr 1a do SIWZ - Wykaz cen.

Ad.17.

W wycenie ująć dostarczenie i zamontowanie zewnętrznej wycieraczki szczotkowej o wym. 195 x 100 cm wraz z ramą, wykonać zgodnie z opisem w Projekcie wykonawczym – branża architektoniczna. Wycenę uwzględnić w pkt.3.6 załącznika nr 1a do SIWZ - Wykaz cen.

Ad.18.

Dane techniczne i materiałowe wykonania zadaszania nad głównym wejściem zawarto w opisie technicznym Projektu wykonawczego – branża architektoniczna (pokrycie zadaszania z płyty akrylowej gr. 4 mm) na rysunku błędnie opisano „płyty z poliwęglanu”. Wycenę daszku ujęto w poz. 3.10.2.1 przedmiaru.

Ad.19.

Izolację termiczną dachu wełna mineralną (gr. 15+5 cm) wykonać zgodnie z opisem w Projekcie budowlanym i wykonawczym – branża architektoniczna. Wycenę wbudowania wełny między krokwie wraz z rusztem i paroizolacją ujęto w poz. 2.5.3 przedmiaru.

Ad.20.

Zabezpieczenie konstrukcji stalowej hali do stopnia R30 ujęto w poz. 2.4.2 przedmiaru, zabezpieczenie wykonać zgodnie z opisem Projektu wykonawczego – branża konstrukcyjna.

Ad.21.

Sufity podwieszone wykonać zgodnie z opisem w Projekcie budowlanym i wykonawczym – branża architektoniczna oraz STWIORB. Wycenę stropów podwieszonych (wraz z wełną – przekrój D1) ujęto w poz. 3.9.1; 3.9.2; 3.9.3 - kalkulacje indywidualne.

Ad.22.

Dostawę, ułożenie i zagęszczenie pospółki gr, 90 cm - przekrój P2 – ujęto w poz. 3.3.13 przedmiaru – 561,16 m³.

Ad.23.

Załącznik Nr 6 do SIWZ – Umowa - § 5, pkt1. „Do obowiązków Wykonawcy należy między innymi:7) Zapewnienie na własny koszt obsługi geodezyjnej na etapie wykonawstwa, w tym wykonanie inwentaryzacji powykonawczej”.

Ad.24.

Prawidłowe warstwy budowlane chodnika wykonać zgodnie z opisem w Projekcie budowlanym – branża architektoniczna (pkt. 2.17 Płytki odbojowa, schody zewnętrzne), Wycenę uwzględnić w pkt.6 załącznika nr 1a do SIWZ - Wykaz cen.

Ad.25.

Chodnik wokół budynku zakończyć obrzeżem trawnikowym 6x20 cm na podsypce cementowo- piaskowej - wycenę ująć w pkt 5.1.3 przedmiaru.

Ad.26.

Nakłady rzeczowe na papę pod mury ujęto w poz. 2.4.3 przedmiaru.

Ad.27.

Rynny dachowe, rury spustowe i obróbki blacharskie wykonać zgodnie z opisem Projektu budowlanego oraz częścią graficzną Projektu wykonawczego – branża architektoniczna ,tj. blacha ocynkowana z powłokami pasywnymi w kolorystyce określonej na rysunkach.

Ad.28.

Sufity – tynki występują tylko w pom. nr 9 i 10 – tynki cementowo-wapienne kat.IV (brak gładzi gipsowej), pozostałe pomieszczenia posiadają stropy podwieszone – wycena poz. 3.2.2 przedmiaru.

Ściany – szpachlowanie i szlifowanie ścian 2x występuje jedynie w pomieszczeniach: 2.1.1; 2.2.1; 2.3.1; 4.1; 6.1; 6.2; 6.3 i 10 na tynku kat. II – wycena poz. 3.8.2 przedmiaru, Pozostałe pomieszczenia tynk cementowo-wapienny kat.IV.

Ad.29.

Wykończenie ścian do wys. 2,0m (lamperia) wykonać zgodnie z opisem Projektu budowlanego oraz częścią graficzną Projektu wykonawczego – branża architektoniczna, tj. tynk akrylowy na bazie żywicy akrylowej – poz. 3.8.3 przedmiaru – kalkulacja własna.

Ad.30.

Brak w przedmiarze poz. 57. Przedmiar poz. 2.6.2 - Okna z aluminium, przeciwpożarowe EI 60 - 0,6 x 1,1 m x 2 szt. = 1,32 m² jest prawidłowy (rys. 1Bz - okna w pom.2.1 i 2.1.1).


mgr inż. JANUSZ WAWRO
Uprawniony do kierowania,
nadzorowania i kontrolowania budowy
oraz projektownia w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
Upr. Nr UAN-2-8346/57/88
38-200 Jasło, ul. Gorajowska 15